

ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BAL-29-204-2016

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 28 DE ABRIL DEL 2017, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ING. CLAUDIA ALDAVE LOBATO EN SU CARÁCTER DE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y EL ING. LEONARDO CARDENAS HERNANDEZ EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA CORPORATIVO INMOBILIARIA BERRACON, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR LUIS FERNANDO CONTRERAS BERRA ENCARGADA DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 170 DE SU REGLAMENTO, Y LA CLAUSULA DECIMA OCTAVA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

| | |
|---------------------------------|---|
| NUMERO DE CONTRATO: | BAL-29-204-2016 |
| NUMERO DE CODIGO: | PGO-POT-151-2016 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | SECUNDARIA TECNICA No 40, PANOTLA, PANOTLA |
| ANOTAR LA DESCRIPCION: | REHABILITACION GENERAL Y OBRA EXTERIOR ELECTRICA, PANOTLA, TLAXCALA |
| MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: | \$ 1,642,950.32 UN MILLON SEICIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS 32/100 M.N. I.V.A INCLUIDO |
| PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: | 90 DIAS NATURALES |
| DIAS DE PRORROGA | |
| FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: | 16 DE ENERO DEL 2017 |
| FECHA DE TERMINACION CONTRATO: | 17 DE ABRIL DEL 2017 |

OPERADO



ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BAL-29-204-2016

I. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 16 DE ENERO DEL 2017

FECHA DE TERMINACION REAL: 17 DE ABRIL DEL 2017

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 1,641,621.98
(UN MILLON SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTIUN PESOS 98/100 M.N.) I.V.A INCLUIDO

III. RELACION DE ESTIMACIONES.

SE REALIZO EL TRAMITE DE ESTIMACION N°1 Y N°2 FINIQUITO MAS EL ANTICIPO

| PAGO | MONTO COBRADO CON I.V.A | FECHA DE ESTIMACION |
|---------------------------|-------------------------|--|
| ANTICIPO | \$ 492,885.10 | |
| MONTO CONTRATO | \$ 1,642,950.32 | 16 DE ENERO DEL 2017 al 17 DE ABRIL DEL 2017 |
| ESTIMACION 1 | \$ 371,416.43 | 17/02/2017 |
| ESTIMACION 2 | \$ 526,665.09 | 23/02/2017 |
| ESTIMACION 3 | \$ 411,546.70 | 31/03/2017 |
| ESTIMACION 4 | \$ 270,306.17 | 11/04/2017 |
| ESTIMACION 5 FINIQUITO | \$ 61,687.58 | 17/04/2017 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| SUMA DE LAS ESTIMACIONES. | \$ 1,641,621.97 | |
| MONTO AL QUE RENUNCIA | \$ 1,328.34 | |
| CARGOS AL CONTRATISTA. | \$ - | |

OPERADO

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA

I. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA **FIANZA DE VICIOS OCULTOS** QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO., PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN



ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BAL-29-204-2016

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACION DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DIA 28 DE ABRIL DEL 2017 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON

POR EL ITIFE

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA



ARQ. OSWALDO SANCHEZ MORENO



CORPORATIVO INMOBILIARIA BERRACON, S.A. DE C.V.
LUIS FERNANDO CONTRERAS BERRA

Vo.Bo.



ING. CLAUDIA ALDAVE LOBATO
JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION

OPERADO